

**РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

06 ИЮН 2019

№ 01-04/216-19

Екатеринбург

Об утверждении Положения
о поощрении органов местного
самоуправления муниципальных
образований благодарственными
письмами

В рамках взаимодействия с органами местного самоуправления при реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы, утвержденной Постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 - 2044 годы», в целях усиления эффективности информационно-разъяснительной работы с собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах Свердловской области, направленной на повышение собираемости взносов на капитальный ремонт,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Положение о поощрении органов местного самоуправления муниципальных образований Свердловской области по результатам проделанной работы за отчетный период, направленной на повышение уровня собираемости взносов на капитальный ремонт.

2. Начальнику отдела связей с общественностью и делопроизводства Быковой Д.Г. ознакомить с приказом руководителей всех структурных подразделений Фонда.

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Генеральный директор



С.К. Суханов

ПОЛОЖЕНИЕ

о поощрении органов местного самоуправления муниципальных образований Свердловской области по результатам проделанной работы за отчетный период, направленной на повышение уровня собираемости взносов на капитальный ремонт

1. Общие положения

1.1. В соответствии со ст. 185 Жилищного Кодекса Российской Федерации, объем средств, который региональный оператор ежегодно вправе израсходовать на финансирование региональной программы капитального ремонта, определяется в зависимости от объема взносов на капитальный ремонт, поступивших региональному оператору за предшествующий год. Таким образом, повышение уровня собираемости взносов на капитальный ремонт способствует увеличению темпов реализации региональной программы капитального ремонта.

1.2. Настоящее Положение разработано в рамках взаимодействия с органами местного самоуправления муниципальных образований Свердловской области при реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы, утвержденной Постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 - 2044 годы», в целях усиления эффективности информационно-разъяснительной работы с собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах Свердловской области, направленной на повышение собираемости взносов на капитальный ремонт.

1.3. Действие настоящего Положения распространяется на деятельность органов местного самоуправления муниципальных образований Свердловской области, в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории муниципальных образований Свердловской области, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.

1.4. Уровень собираемости взносов на капитальный ремонт в многоквартирных домах по муниципальному образованию по Свердловской области в целом рассчитывается за отчетный период с 01 января по 31 декабря прошедшего года по информации, отражающейся в отчетных документах и в учетной базе данных Фонда.

1.5. Поощрение органов местного самоуправления муниципальных образований Свердловской области за эффективную и добросовестную работу, направленную на повышение уровня собираемости взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов, осуществляется в соответствии с условиями настоящего Положения путем направления

благодарственных писем на бумажном носителе за подписью генерального директора в адрес органов местного самоуправления.

2. Порядок формирования списка для вручения благодарственных писем

2.1. Для расчета процента сбора взносов на капитальный ремонт по многоквартирным домам, расположенным на территории всей Свердловской области, учитываются все начисленные и поступившие за отчетный период взносы на капитальный ремонт по многоквартирным домам Свердловской области, формирующим фонд капитального ремонта на счете регионального оператора. Уровень сбора рассчитывается в процентном соотношении поступивших денежных средств в счет уплаты взносов на капитальный ремонт к начисленным взносам на капитальный ремонт.

2.2. Для расчета процента сбора взносов на капитальный ремонт по многоквартирным домам, расположенным на территории муниципального образования Свердловской области, учитываются все поступившие за отчетный период взносы на капитальный ремонт по многоквартирным домам данного муниципального образования, формирующим фонд капитального ремонта на счете регионального оператора. Уровень сбора рассчитывается в процентном соотношении поступивших денежных средств в счет уплаты взносов на капитальный ремонт к начисленным взносам на капитальный ремонт.

2.3. Благодарственными письмами поощряются органы местного самоуправления муниципальных образований, на территории которых уровень собираемости взносов на капитальный ремонт больше или равен проценту сбора по многоквартирным домам, расположенным на территории всей Свердловской области и формирующим фонд капитального ремонта на счете регионального оператора. При этом благодарственными письмами поощряются только те органы местного самоуправления муниципальных образований, которые не имеют задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт за муниципальную собственность на конец отчетного периода, определенного в п.1.4.

2.4. По результатам отчетного периода проводится выборка муниципальных образований, достигших и превысивших процент, указанный в п.2.1. настоящего Положения и не имеющих задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт за муниципальную собственность.

2.5. По итогам выборки формируются списки органов местного самоуправления муниципальных образований Свердловской области, представляемых к поощрению.

3. Порядок вручения благодарственных писем

3.1. Списки органов местного самоуправления муниципальных образований Свердловской области, представляемых к поощрению

благодарственными письмами, подготавливаются отделом учета взносов. Далее списки рассматриваются и утверждаются генеральным директором Фонда.

3.2. По утвержденным спискам оформляются благодарственные письма и направляются почтовым отправлением в адрес органов местного самоуправления муниципальных образований Свердловской области, либо вручаются лично.

3.3. Поощрение органов местного самоуправления муниципальных образований Свердловской области проводится в срок до 30 июня текущего года.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящее Положение дополняет и не противоречит условиям Соглашений о взаимодействии при проведении информационно-разъяснительной работы в ходе реализации Региональной программы капитального ремонта, заключенных с органами местного самоуправления муниципальных образований Свердловской области.

4.2. При исполнении условий настоящего Положения региональный оператор, органы местного самоуправления муниципальных образований Свердловской области, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают прямо или косвенно выплату каких-либо денежных средств или ценностей любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества.

4.3. При исполнении условий настоящего Положения региональный оператор, органы местного самоуправления муниципальных образований Свердловской области, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, нарушающие требования действующего, в том числе антикоррупционного, законодательства.