



УКАЗ

ГУБЕРНАТОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

16.12.2022

№ 659-УГ

г. Екатеринбург

Об утверждении Порядка освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения гражданами Российской Федерации, заключившими контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членами их семей установленных жилищным законодательством Российской Федерации платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Свердловской области

В соответствии со статьей 9¹ Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения гражданами Российской Федерации, заключившими контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членами их семей установленных жилищным законодательством Российской Федерации платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Свердловской области (прилагается).

2. Настоящий указ распространяется на отношения, возникшие с 7 октября 2022 года.

3. Настоящий указ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области



Е.В. Куйвашев

УТВЕРЖДЕН
Указом Губернатора
Свердловской области
от 16.12.2022 № 659-УГ
«Об утверждении
Порядка освобождения
от начисления пеней в случае
несвоевременного и (или) неполного
внесения гражданами Российской
Федерации, заключившими контракт
о прохождении военной службы
в связи с призывом на военную
службу по мобилизации
в Вооруженные Силы Российской
Федерации, и членами их семей
установленных жилищным
законодательством Российской
Федерации платы за жилое
помещение и коммунальные услуги,
взноса на капитальный ремонт
общего имущества
в многоквартирном доме,
расположенном на территории
Свердловской области»

ПОРЯДОК

освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения гражданами Российской Федерации, заключившими контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членами их семей установленных жилищным законодательством Российской Федерации платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Свердловской области

1. Настоящий порядок разработан в соответствии со статьей 9¹ Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и устанавливает порядок освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения гражданами Российской Федерации, проживающими на территории Свердловской области, заключившими контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в соответствии с Указом

Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» (далее – Указ Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647) в Вооруженные Силы Российской Федерации (далее – военнослужащий), и членами их семей установленных жилищным законодательством Российской Федерации платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Свердловской области (далее – плата).

2. Для целей настоящего порядка под членами семьи военнослужащего понимаются проживающие совместно с ним супруга (супруг), несовершеннолетние дети, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, а также иные лица, состоящие на иждивении военнослужащего.

3. Освобождение военнослужащих и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы производится в период прохождения военнослужащим военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 в Вооруженные Силы Российской Федерации, но не ранее 7 октября 2022 года (далее – военная служба).

4. Военнослужащий (или его представитель), члены его семьи, а до достижения совершеннолетия члена семьи – его законный представитель (далее – заявитель) для освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы (далее – освобождение от начисления пеней) направляют заявление об освобождении от начисления пеней (далее – заявление):

1) для освобождения от начисления пеней по внесению платы, предусмотренной пунктами 1 и 3 части 2 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, – лицу, осуществляющему управление многоквартирным домом, расположенным на территории Свердловской области (далее – многоквартирный дом);

2) для освобождения от начисления пеней по внесению платы, предусмотренной частями 1 и 1¹ статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, – лицу, осуществляющему управление многоквартирным домом. Лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом, в течение 5 рабочих дней со дня поступления такого заявления уведомляет об этом наймодателя жилого помещения;

3) для освобождения от начисления пеней по внесению платы, предусмотренной частью 5 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, – лицу, осуществляющему управление многоквартирным домом, а в случаях, установленных статьей 157² Жилищного кодекса Российской Федерации, – ресурсоснабжающей организации;

4) для освобождения от начисления пеней по внесению платы, предусмотренной пунктом 2 части 2 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, – специализированной некоммерческой организации, которая

осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в случае формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на специальном счете – владельцу такого специального счета, а в случае, установленном частью 3¹ статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, – лицу, уполномоченному на оказание услуг по представлению платежных документов.

Заявление может быть подано в течение всего периода прохождения военным служащим военной службы, но не позднее 3 лет со дня ее прекращения.

Заявление также может быть направлено военным служащим и членами его семьи платежному агенту лиц, указанных в подпунктах 1–4 части первой настоящего пункта.

5. Примерная форма заявления приведена в приложении № 1 к настоящему порядку.

К заявлению должны быть приложены документы, удостоверяющие личность заявителя, подтверждающие наличие прав на жилое помещение, факты присвоения статуса военным служащего, наличия родства с военным служащим, совместного проживания с ним.

Подача заявления может осуществляться любым способом, позволяющим установить личность заявителя.

В случае подачи заявления через представителя заявителя к заявлению должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия представителя.

6. Заявление подлежит рассмотрению в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня его поступления лицу, указанному в подпунктах 1–4 части первой пункта 4 настоящего порядка.

Лица, указанные в подпунктах 1–4 части первой пункта 4 настоящего порядка, вправе отказать в удовлетворении заявления в случае, если представленными документами не подтверждается факт наличия права лица на освобождение от начисления пеней. Решение об отказе в удовлетворении заявления должно быть мотивированным.

Уведомление об освобождении от начисления пеней или решение об отказе в удовлетворении заявления направляется в адрес заявителя способом, обеспечивающим фиксирование вручения адресату, в пределах установленного срока рассмотрения заявления.

7. Право на освобождение от начисления пеней прекращается со дня прекращения статуса военным служащего по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

Военным служащий или члены его семьи обязаны сообщить о дате прекращения статуса военным служащего в адрес лиц, указанных в подпунктах 1–4 части первой пункта 4 настоящего порядка, в срок, не превышающий 15 календарных дней со дня наступления указанного события, с приложением подтверждающих документов.

Примерная форма сообщения приведена в приложении № 2 к настоящему порядку.

8. Лица, указанные в подпунктах 1–4 части первой пункта 4 настоящего порядка, вправе ежемесячно направлять способами, позволяющими подтвердить факт получения, в адрес заявителя запросы об актуальности обстоятельств, установленных документами, указанными в части второй пункта 5 настоящего порядка (далее – запрос). При отсутствии подтвержденной актуальности обстоятельств, установленных документами, указанными в части второй пункта 5 настоящего порядка, в течение 30 календарных дней со дня получения военным служащим или членами его семьи запроса лица, указанные в подпунктах 1–4 части первой пункта 4 настоящего порядка, вправе возобновить начисление пеней военному служащему и членам его семьи в случаях несвоевременного и (или) неполного внесения платы.

9. Информация о наличии прав на освобождение от начисления пеней военными служащими и членами их семей подлежит раскрытию лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами, путем размещения в местах, определенных пунктами 31 и 32 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами».

Приложение № 1
к Порядку освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения гражданами Российской Федерации, заключившими контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членами их семей установленных жилищным законодательством Российской Федерации платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Свердловской области

(наименование лица, в адрес которого подается заявление)

(Ф.И.О., адрес заявителя)

документ, удостоверяющий личность:

серия _____ номер _____

выдан _____

тел. _____

Примерная форма

ЗАЯВЛЕНИЕ

В связи с несвоевременным и (или) неполным внесением платы за жилое помещение и коммунальные услуги прошу освободить от начисления пеней (отметить нужный вариант):

по внесению платы, предусмотренной пунктами 1 и 3 части 2 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации;

по внесению платы, предусмотренной частями 1 и 1¹ статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации;

по внесению платы, предусмотренной частью 5 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации;

по внесению платы, предусмотренной пунктом 2 части 2 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место расположения жилого помещения: _____

Основание для освобождения от начисления пеней: призыв на военную службу по мобилизации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», присвоение статуса военнослужащего, проходящего военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, _____

(указываются Ф.И.О., паспортные данные военнослужащего)

Являюсь военнослужащим / членом семьи военнослужащего (отметить нужный вариант):

супруга (супруг);
 несовершеннолетний ребенок;
 ребенок в возрасте до 23 лет, обучающийся в образовательной организации по очной форме обучения;
 ребенок старше 18 лет, ставший инвалидом до достижения возраста 18 лет;
 лицо, состоящее на иждивении военнослужащего,
 что подтверждается _____

(указывается документ, подтверждающий данный факт)

Проживаю совместно с военнослужащим*, что подтверждается _____

(указывается документ, подтверждающий данный факт)

О прекращении действия статуса военнослужащего обязуюсь уведомить в срок, не превышающий 15 календарных дней со дня наступления указанного события.

В соответствии с частью 4 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных, то есть на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», со дня подписания настоящего заявления до дня отзыва согласия в письменной форме.

Приложение: копии подтверждающих документов на ____ л. в 1 экз.

 (дата, подпись, расшифровка подписи)

* Не заполняется в случае подачи заявления военнослужащим.

Приложение № 2
к Порядку освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения гражданами Российской Федерации, заключившими контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членами их семей установленных жилищным законодательством Российской Федерации платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Свердловской области

(наименование лица,
в адрес которого подается сообщение)

(Ф.И.О., адрес заявителя)

документ, удостоверяющий личность:

серия _____ номер _____

выдан _____

тел. _____

Примерная форма

СООБЩЕНИЕ

Сообщаю, что действие статуса военнослужащего _____

(указываются Ф.И.О., паспортные данные военнослужащего)

в связи с призывом на военную службу по мобилизации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» прекращено

с _____.

(указывается дата)

(дата, подпись, расшифровка подписи)